

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Досуг сервис»  
(наименование застройщика)  
623100, Российская Федерация  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Свердловская область  
полное наименование организации - для  
город Первоуральск  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Вайнера, 45 В, стр.1  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 24 мая 2021 года

N RU66336000 – 10 – 2021

Администрация городского округа Первоуральск, руководствуясь статьей 51  
 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с подземным паркингом расположенный по адресу: Свердловская область, городской округ Первоуральск, ул. Папанинцев, в 27,5 м. на север от дома № 20. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СибСтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-0132-16 10 июня 2016 года № 24-2-1-1-0106-16 от 22 апреля 2016 года № 66-2-1-2-0022-19 от 07 марта 2019 года № 66-2-1-2-024349-2021 от 17 мая 2021 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	66:58:0113011:288

	строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		66:58:0113011
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU-66-3-36-0-00-2021-0001 от 01.02.2021 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Шифр проекта ВП 116-ПР/15-01-, разработан ООО «Альфа»; Изменения в разделы: ВП 116-ПР/15-01-ПЗ. ВП 116-ПР/15-01-АР внесены ООО «Проект-12»; Шифр проекта 30/2020-..., разработан ООО «Талан проект» в 2021 г.; Шифр проект 30/2020-КР.1 разработан ООО «ЖБК-Проект» в 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Общая площадь (кв. м),	-	Площадь участка (кв. м): 3 272,0
	Объем (куб. м), в том числе: - ниже отм. 0.000 - выше отм. 0.000	29 792,88 6 330,67 23 462,21	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1 463,0	
	Иные показатели:	<p>площадь жилого здания – 6 164,69 кв.м. этажность – 9 количество квартир в здании: – 75 шт. однокомнатных – 16 шт. двухкомнатных – 38 шт. трехкомнатных – 17 шт. четырёхкомнатных – 4 шт. общая площадь квартир – 6 665,93 кв.м. площадь квартир – 4 550,07 кв.м. жилая площадь квартир – 2 436,21 кв.м. расчетное количество жильцов – 233 чел. площадь помещений подземного паркинга – 1 223,70 кв.м.; 20 кв.м./чел.; количество машино-мест паркинга – 28 шт. кладовые спортивного инвентаря жильцов дома – 173,71 кв.м.</p>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Первоуральск, город Первоуральск, улица Папанинцев, дом 20	

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 24 мая 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства (30/2020-ПОС)

Глава городского округа Первоуральск

« 24 » мая 2021 год

Согласовано:

Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Первоуральск



И. В. Кабец

А. В. Воробьев

